



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http:// www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001



Подписан ЭП  
Захаров В. П.  
Заместитель начальника  
Службы - начальник УГСН

Сертификат: 00F5 52AC 1715 009F 92E8 1158 8033 9796 B5

УТВЕРЖДАЮ

Временно исполняющий обязанности  
начальника Службы

В.П. Захаров

Номер дела:78-06009720-2014

Экземпляр № 1(2)

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 02-19-06009720**

**от 22 февраля 2019 г.**

**о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов**

**Настоящее заключение выдано:** Общество с ограниченной ответственностью "Развитие", ОГРН: 1079847061821, ИНН: 7801427936, юридический адрес: 199004, г. Санкт-Петербург, 7-я линия ВО, дом 62, литера А, корпус 2, тел: 331-31-31; 331-31-30; 331-15-15

*(наименование застройщика или технического заказчика, номер и дата свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; Ф.И.О. застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)*

**и подтверждает, что объект капитального строительства:**  
многоквартирный дом со встроено-пристроенной автостоянкой (гаражом)

*(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)*

**Основные характеристики объекта капитального строительства:** краткие проектные характеристики, этапы строительства соответствуют проектной документации, прошедшей негосударственную экспертизу, что подтверждено актами проверок специалистов УГСН СГСНиЭ СПб

*(краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)*

**расположенный по адресу:** г. Санкт-Петербург, Колпинский район, г. Колпино, Павловская ул., д. 7, литера А

*(адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)*

**Разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства:**

Разрешение на строительство № 78-06009720-2014 от 04 июля 2014 действительно до 31 декабря 2018 выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

*(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)*

**Положительное заключение экспертизы проектной документации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации):**

Номер документа: 4-1-1-0055-14 от 19.06.2014. Наименование организации, выдавшей документ: негосударственная экспертиза ООО "СеверГрад",  
номер документа: 78-2-1-2-0007-18 от 24.04.2018. Наименование организации, выдавшей документ: негосударственная экспертиза ООО "СеверГрад",  
номер документа: 78-2-1-2-0007-19 от 20.02.2019. Наименование организации, выдавшей документ: негосударственная экспертиза ООО "СеверГрад".

*(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)*

**Соответствует требованиям:**

проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности, в соответствии с которыми осуществлялось строительство.

Нормативное значение показателей, включенных в состав требований энергетической эффективности объекта составили:

- уровень оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов - 100%,
- класс энергетической эффективности объекта - "С"- повышенный.

*(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации)*

**Начало строительства, реконструкции:** Июль 2014года

*(дата начала работ)*

**Окончание строительства, реконструкции:** Декабрь 2018 года

*(дата окончания работ)*

**Основанием для выдачи настоящего заключения являются акты итоговых проверок Управления государственного строительного надзора Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга:**

Акт итоговой проверки 2/188АИ1-19 от 21.02.2019 (И. В. Белецкий, Л. И. Разуванова, Д. В. Камаев, Е. А. Луженкова)

*(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)*



Начальник отдела

Е.В.Харченко



Начальник отдела

\_\_\_\_\_ В.В.Пonomарев